



**Wohnen in Höhenlage - Landsitz mit
Blick auf den Chiemsee und die Berge**

Objekt-Nr
002288

83209 Prien am Chiemsee / Urschalling



Art / Vermarktung

besonderes Haus / Kauf

Wohnfläche
ca. 350 m²

Zimmerzahl
9

Das Stivolle Landhaus/Landsitz mit 10 Zimmer auf 3 Etagen inkl. 2 Einliegerwohnungen mit vielen Extras und wertvoller Ausstattung. In der Gartenebene liegt das großzügige Schwimmbad und Wellness-Bereich mit direktem Ausgang zur Terrasse.

Alleinlage, uneinsehbar

Baujahr 1935, solide Bauausführung, 1992/ 2010 umfangreich umgebaut und modernisiert.

Hauptwohnung und Gästetrakt.

Besonderheiten:

-Eigene Quelle

-2 Einliegerwohnungen

Heizungsart
Zentralheizung

Stellplatzart
**Außenstellplatz,
Doppelgarage, in Tiefgarage**

Garten /-nutzung
ja

Kaufpreis
auf Anfrage

Courtage / Provision
3,57% inkl. MwSt. Käufercourtage

Courtage inkl. MwSt
ja

Das Angebot wird betreut von
Frau
Burde

Telefon
08642 969

E-Mail
info@immovest-immobilien.de